

MUNICIPIUL ARAD

Echipa de lucru pentru selectarea strategică și prioritizarea proiectelor aferente Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană (SIDU) a Municipiului Arad 2021 - 2027 și post 2027, finanțabile prin intermediul Programului Regional Vest 2021-2027

**GRILA DE SELECȚIE ȘI PRIORITIZARE PENTRU ÎNTOCMIREA  
LISTEI DE PROIECTE PRIORITARE DIN SIDU FINANȚABILE DIN PR VEST 2021-2027**

<b>Prioritatea 7 O regiune pentru cetățeni</b>						
<b>Obiectiv Specific 5.1. Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului sustenabil și a securității în zonele urbane</b>						
<b><u>Intervenția Regională 7.1.A. Revitalizarea spațiilor publice urbane</u></b>						
<b>1. 2. Regenerare urbană zona Piața Catedralei din municipiul Arad</b>						
<b>II</b>	<b>Criterii de conformitate cu Programul Regional Vest 2021-2027</b>	<b>D A</b>	<b>N U</b>	<b>N/A</b>	<b>OBS</b>	
1.	2.	Proiectul include activități privind regenerarea spațiilor publice cu accent pe reconfigurarea spațiului public pentru utilizare multiplă și redarea spațiului pentru cetățeni: piațete, piețe publice, spații verzi (parcuri, scuaruri etc.), infrastructura pentru mobilitate (străzi care asigură accesul la locuințe și servicii curente sau ocazionale din zonele cu trafic foarte redus, piste pentru biciclete, trotuare, alei pietonale etc.), locuri de joacă pentru copii etc.?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3.	4.	Proiectul contribuie la reconfigurarea spațiului public - mers pe jos, biciclete, spații de socializare etc. în detrimentul spațiului utilizat pentru vehiculele personale (ex. procentul de reconversie al spațiului public pentru cetățeni) pentru utilizare multiplă?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5.	6.	Proiectul este implementat într-o zonă din interiorul orașului/municipiului	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

	delimitată, aprobată prin documente de urbanism și inclusă în SIDU, în concordanță cu prevederile OUG 183/2022?			
7.	8. Pentru zona din interiorul orașului/municipiului care face obiectul investiției, UAT promovează o abordare integrată fiind propuse și alte proiecte de investiții în perioada 2021-2027 susținute din fonduri nerambursabile, bugetul local, bugetul național sau alte surse de finanțare?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.	10. Proiectul are un caracter integrat demonstrat prin: <ul style="list-style-type: none"> <li>• complementaritate cu alte proiecte cuprinse în cadrul SIDU;</li> <li>• abordarea unor funcții multiple în cadrul proiectului integrat, funcții care vor contribui la îmbunătățirea aspectelor sociale, culturale, economice sau de mediu;</li> <li>• implicarea mai multor părți interesate (ex. UAT-uri, autorități și instituții publice, actori privați, ONG-uri, cetățeni etc.) în fazele de dezvoltare și implementare a proiectului?</li> </ul>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
III	<b>IV Criterii de ierarhizare a proiectelor</b>	<b>Punctaj</b>		<b>OBS</b>
1.	2. <b>Gradul de maturitate al proiectului:</b>	<b>60%</b>		
	a) Idee de proiect	<i>0 puncte</i>		
	b) Studiu de fezabilitate	<i>25 puncte</i>		
	c) Proiect tehnic	<i>50 puncte</i>		
	d) Procedură achiziție publică pentru lucrări de execuție demarată	<i>75 puncte</i>		
	<b>e) Contract pentru execuția lucrărilor semnat</b>	<b>100 puncte</b>		
	<b>Punctaj criteriul 1</b>	<b>60 puncte</b>	<b>Calcul punctaj:</b> 100 puncte x 60% = 60 puncte	
3.	4. <b>Utilizarea eficientă a costurilor – cel mai bun raport între valoarea investiției, activitățile desfășurate și obiectivele proiectului:</b>	<b>40%</b>		
	Raportul dintre costul total al investiției și suprafața supusă intervenției prin proiect (Euro/mp)	<b>0 puncte</b>		<b>Calcul raport preț-suprafață::</b> 6.081.598,71 euro: 14.766 mp =

	<i>Se vor ierarhiza și puncta proiectele în funcție de „cel mai bun proiect”, care va primi automat 100 puncte, respectiv „cel mai puțin bun proiect”, care se va puncta cu 0 puncte. Punctajul proiectelor intermediare se va acorda prin ponderare în funcție de numărul de proiecte.</i>		<b>411,87 euro/mp</b>
		<b>Punctaj criteriul 2</b>	<b>0 puncte</b>
		<b>TOTAL criterii ierarhizare 1+2</b>	<b>60 puncte</b>
			<b>Ierarhizare:</b> Se acordă 0 puncte pentru „cel mai puțin bun proiect” din punctul de vedere al raportului dintre costul total al investiției și suprafața supusă intervenției.
			<b>Calcul punctaj:</b> 0 puncte x 40% = 0 puncte

### 3. 4. Amenajarea și punerea în valoare a Malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal

II	Criterii de conformitate cu Programul Regional Vest 2021-2027	D A	N U	N/A	OBS
1.	Proiectul include activități privind regenerarea spațiilor publice cu accent pe reconfigurarea spațiului public pentru utilizare multiplă și redarea spațiului pentru cetățeni: piațete, piețe publice, spații verzi (parcuri, scuaruri etc.), infrastructura pentru mobilitate (străzi care asigură accesul la locuințe și servicii curente sau ocazionale din zonele cu trafic foarte redus, piste pentru biciclete, trotuare, alei pietonale etc.), locuri de joacă pentru copii etc.?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3.	Proiectul contribuie la reconfigurarea spațiului public - mers pe jos, biciclete, spații de socializare etc. în detrimentul spațiului utilizat pentru vehiculele personale (ex. procentul de reconversie al spațiului public pentru cetățeni) pentru utilizare multiplă?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5.	Proiectul este implementat într-o zonă din interiorul orașului/municipiului delimitată, aprobată prin documente de urbanism și inclusă în SIDU, în concordanță cu prevederile OUG 183/2022?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7.	8. Pentru zona din interiorul orașului/municipiului care face obiectul investiției, UAT	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

	promovează o abordare integrată fiind propuse și alte proiecte de investiții în perioada 2021-2027 susținute din fonduri nerambursabile, bugetul local, bugetul național sau alte surse de finanțare?			
9.	10. Proiectul are un caracter integrat demonstrat prin: <ul style="list-style-type: none"> <li>• complementaritate cu alte proiecte cuprinse în cadrul SIDU;</li> <li>• abordarea unor funcții multiple în cadrul proiectului integrat, funcții care vor contribui la îmbunătățirea aspectelor sociale, culturale, economice sau de mediu;</li> <li>• implicarea mai multor părți interesate (ex. UAT-uri, autorități și instituții publice, actori privați, ONG-uri, cetățeni etc.) în fazele de dezvoltare și implementare a proiectului?</li> </ul>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<b>Criterii de ierarhizare a proiectelor</b>	<b>Punctaj</b>		<b>OBS</b>
1.	2. <b>Gradul de maturitate al proiectului:</b>	<b>60%</b>		
	a) Idee de proiect	0 puncte		
	b) Studiu de fezabilitate	25 puncte		
	<b>c) Proiect tehnic</b>	<b>50 puncte</b>		
	d) Procedură achiziție publică pentru lucrări de execuție demarată	75 puncte		
	e) Contract pentru execuția lucrărilor semnat	100 puncte		
		<b>Punctaj criteriul 1</b>	<b>30 puncte</b>	<b>Calcul punctaj:</b> 50 puncte x 60% = 30 puncte
3.	4. <b>Utilizarea eficientă a costurilor – cel mai bun raport între valoarea investiției, activitățile desfășurate și obiectivele proiectului:</b>	<b>40%</b>		
	Raportul dintre costul total al investiției și suprafața supusă intervenției prin proiect (Euro/mp) <b>Se vor ierarhiza și puncta proiectele în funcție de „cel mai bun proiect”, care va primi automat 100 puncte, respectiv „cel mai puțin bun proiect”, care se va puncta cu 0 puncte. Punctajul proiectelor intermediare se va acorda prin ponderare în funcție de numărul de proiecte</b>	<b>66 puncte</b>		<b>Calcul raport preț-suprafață::</b> 15.038.836,18 euro : 98.315,9 mp = <b>152,96 euro/mp</b>  <b>Ierarhizare:</b> Se acordă 66 puncte prin ponderare - proiect intermediar
		<b>Punctaj criteriul 2</b>	<b>26,40 puncte</b>	<b>Calcul punctaj:</b> 66 puncte x 40% = 26,40 puncte

**TOTAL**  
criterii ierarhizare 1 + 2 **56,40 puncte**

**5. 6. Modernizare Parc Mihai Eminescu**

II	Criterii de conformitate cu Programul Regional Vest 2021-2027	D A	N U	N/A	OBS
1.	2. Proiectul include activități privind regenerarea spațiilor publice cu accent pe reconfigurarea spațiului public pentru utilizare multiplă și redarea spațiului pentru cetățeni: piațete, piețe publice, spații verzi (parcuri, scuaruri etc.), infrastructura pentru mobilitate (străzi care asigură accesul la locuințe și servicii curente sau ocazionale din zonele cu trafic foarte redus, piste pentru biciclete, trotuare, alei pietonale etc.), locuri de joacă pentru copii etc.?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3.	4. Proiectul contribuie la reconfigurarea spațiului public - mers pe jos, biciclete, spații de socializare etc. în detrimentul spațiului utilizat pentru vehiculele personale (ex. procentul de reconversie al spațiului public pentru cetățeni) pentru utilizare multiplă?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5.	6. Proiectul este implementat într-o zonă din interiorul orașului/municipiului delimitată, aprobată prin documente de urbanism și inclusă în SIDU, în concordanță cu prevederile OUG 183/2022?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7.	8. Pentru zona din interiorul orașului/municipiului care face obiectul investiției, UAT promovează o abordare integrată fiind propuse și alte proiecte de investiții în perioada 2021-2027 susținute din fonduri nerambursabile, bugetul local, bugetul național sau alte surse de finanțare?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
9.	10. Proiectul are un caracter integrat demonstrat prin: <ul style="list-style-type: none"> <li>• complementaritate cu alte proiecte cuprinse în cadrul SIDU;</li> <li>• abordarea unor funcții multiple în cadrul proiectului integrat, funcții care vor contribui la îmbunătățirea aspectelor sociale, culturale, economice sau de mediu;</li> <li>• implicarea mai multor părți interesate (ex. UAT-uri, autorități și instituții publice, actori privați, ONG-uri, cetățeni etc.) în fazele de dezvoltare și</li> </ul>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

implementare a proiectului?			
III	IV	Criterii de ierarhizare a proiectelor	Punctaj
			OBS
1.	2.	Gradul de maturitate al proiectului:	<b>60%</b>
		a) Idee de proiect	0 puncte
		<b>b) Studiu de fezabilitate</b>	<b>25 puncte</b>
		c) Proiect tehnic	50 puncte
		d) Procedură achiziție publică pentru lucrări de execuție demarată	75 puncte
		e) Contract pentru execuția lucrărilor semnat	100 puncte
		<b>Punctaj criteriul 1</b>	<b>15 puncte</b>
			<b>Calcul punctaj:</b> 25 puncte x 60% = 15 puncte
3.	4.	<b>Utilizarea eficientă a costurilor – cel mai bun raport între valoarea investiției, activitățile desfășurate și obiectivele proiectului:</b>	<b>40%</b>
		Raportul dintre costul total al investiției și suprafața supusă intervenției prin proiect (Euro/mp) <b>Se vor ierarhiza și puncta proiectele în funcție de „cel mai bun proiect”, care va primi automat 100 puncte, respectiv „cel mai puțin bun proiect”, care se va puncta cu 0 puncte. Punctajul proiectelor intermediare se va acorda prin ponderare în funcție de numărul de proiecte.</b>	<b>100 puncte</b>
			<b>Calcul raport preț-suprafață:</b> 2.376.273,94 euro : 26.491 mp = <b>89,70 euro/mp</b> <b>Ierarhizare:</b> Se acordă 100 puncte pentru „cel mai bun proiect” din punctul de vedere al raportului dintre costul total al investiției și suprafața supusă intervenției
		<b>Punctaj criteriul 2</b>	<b>40 puncte</b>
			<b>Calcul punctaj:</b> 100 puncte x 40% = 40 puncte

**TOTAL**  
criterii ierarhizare 1 + 2

**55 puncte**

**7. Reabilitare și modernizare Parc Zsolt Török**

I	Criterii de conformitate cu Programul Regional Vest 2021-2027	D A	N U	N/A	OBS
1.	Proiectul include activități privind regenerarea spațiilor publice cu accent pe reconfigurarea spațiului public pentru utilizare multiplă și redarea spațiului pentru cetățeni: piețete, piețe publice, spații verzi (parcuri, scuaruri etc.), infrastructura pentru mobilitate (străzi care asigură accesul la locuințe și servicii curente sau ocazionale din zonele cu trafic foarte redus, piste pentru biciclete, trotuare, alei pietonale etc.), locuri de joacă pentru copii etc.?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2.	Proiectul contribuie la reconfigurarea spațiului public - mers pe jos, biciclete, spații de socializare etc. în detrimentul spațiului utilizat pentru vehiculele personale (ex. procentul de reconversie al spațiului public pentru cetățeni) pentru utilizare multiplă?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3.	Proiectul este implementat într-o zonă din interiorul orașului/municipiului delimitată, aprobată prin documente de urbanism și inclusă în SIDU, în concordanță cu prevederile OUG 183/2022?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4.	Pentru zona din interiorul orașului/municipiului care face obiectul investiției, UAT promovează o abordare integrată fiind propuse și alte proiecte de investiții în perioada 2021-2027 susținute din fonduri nerambursabile, bugetul local, bugetul național sau alte surse de finanțare?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5.	Proiectul are un caracter integrat demonstrat prin: <ul style="list-style-type: none"> <li>• complementaritate cu alte proiecte cuprinse în cadrul SIDU;</li> <li>• abordarea unor funcții multiple în cadrul proiectului integrat, funcții care vor contribui la îmbunătățirea aspectelor sociale, culturale, economice sau de mediu;</li> <li>• implicarea mai multor părți interesate (ex. UAT-uri, autorități și instituții publice, actori privați, ONG-uri, cetățeni etc.) în fazele de dezvoltare și</li> </ul>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

implementare a proiectului?			
<b>II</b>	<b>Criterii de ierarhizare a proiectelor</b>	<b>Punctaj</b>	<b>OBS</b>
1.	<b>Gradul de maturitate al proiectului:</b>	<b>60 %</b>	
	a) Idee de proiect	0 puncte	
	<b>b) Studiu de fezabilitate</b>	<b>25 puncte</b>	
	c) Proiect tehnic	50 puncte	
	d) Procedură achiziție publică pentru lucrări de execuție demarată	75 puncte	
	e) Contract pentru execuția lucrărilor semnat	100 puncte	
	<b>Punctaj criteriul 1</b>	<b>15 puncte</b>	<b>Calcul punctaj:</b> 25 puncte x 60% = 15 puncte
2.	<b>Utilizarea eficientă a costurilor – cel mai bun raport între valoarea investiției, activitățile desfășurate și obiectivele proiectului:</b>	<b>40 %</b>	
	Raportul dintre costul total al investiției și suprafața supusă intervenției prin proiect (Euro/mp)		<b>Calcul raport preț-suprafață:</b> 3.060.173,25 euro: 18.588 mp = <b>164,63 euro/mp</b>
	<i>Se vor ierarhiza și puncta proiectele în funcție de „cel mai bun proiect”, care va primi automat 100 puncte, respectiv „cel mai puțin bun proiect”, care se va puncta cu 0 puncte. Punctajul proiectelor intermediare se va acorda prin ponderare în funcție de numărul de proiecte.</i>	<b>33 puncte</b>	<b>Ierarhizare:</b> Se acordă 33 puncte prin ponderare - proiect intermediar.
	<b>Punctaj criteriul 2</b>	<b>13,20 puncte</b>	<b>Calcul punctaj:</b> <b>33 puncte x 40% = 13,20 puncte</b>
	<b>TOTAL</b> criterii ierarhizare 1 + 2	<b>28,20 puncte</b>	

Echipa de lucru pentru selectarea strategică și prioritizarea proiectelor aferente Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană (SIDU) a Municipiului Arad 2021 - 2027 și post 2027, finanțabile prin intermediul Programului Regional Vest 2021-2027

<b>Numele și prenumele</b>	<b>Funcția în cadrul instituției / Funcția în cadrul Echipei de lucru</b>	<b>Semnătura</b>
Boca Bogdan	Administrator public / Coordonator	



Ciurariu Sorin	Arhitect-șef / Membru	
Gurban Sorin	Director executiv - Direcția Tehnică / Membru	
Macra Claudia	Director executiv - Direcția Comunicare / Membru	
David Marinela	Director executiv - Direcția economică / Membru	
Stoica Olimpia	Șef serviciu- Serviciul Buget, Direcția economică / Membru	
Bogoșel Sorin	Șef serviciu - Serviciul Investiții, Energetic, Direcția Tehnică / Membru	
Bocancios Laura	Șef serviciu - Serviciul Programe Europene de Dezvoltare, Direcția Tehnică / Membru	
Muntean Sorin	Șef serviciu - Serviciul Monitorizare Strategii, Managementul Calității, Control Intern, Direcția Comunicare / Membru	